

ขั้นตอนการขอรับอนุญาตการจัดที่ดิน

ตามมาตรา 30 วรรคห้า แห่ง พ.ร.บ. การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 (บุคคลธรรมดา / นิติบุคคล / เกษตรกร)

1 การยื่นคำขอและตรวจสอบ

- **ผู้ยื่นคำขอ:** บุคคลธรรมดา, นิติบุคคล, หรือเกษตรกร
- **สถานที่ยื่น:** ณ ส.ป.ก. จังหวัด (แบบ **ส.ป.ก.4-109**)
- **ตรวจสอบคำขอ:** ส.ป.ก. จังหวัดตรวจสอบความถูกต้อง
- **เอกสารเพิ่มเติม:** หากมีหนังสือแจ้งให้ชี้แจง/ส่งเพิ่มภายในเวลาที่กำหนด หากสนใจไม่ปฏิบัติ ส.ป.ก. จังหวัดจะยกคำขอ (ไม่ตัดสิทธิยื่นคำขอใหม่)
- **ตรวจสอบสถานที่:** แจ้งผู้ขอเพื่อนำเจ้าหน้าที่ไปตรวจสอบสถานที่จริง

2 การพิจารณาโดย คปจ.

- ส.ป.ก. จังหวัดรวบรวมคำขอ เอกสาร และความเห็นเสนอ **คปจ. (คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด)** พิจารณา
- แบ่งผลการพิจารณาออกเป็น กรณีทั่วไป และ กรณีบุคคลต่างด้าว

3 กรณีบุคคลต่างด้าว

- ส.ป.ก. จังหวัดรวบรวมความเห็น คปจ. ส่ง ส.ป.ก. ส่วนกลาง เพื่อนำเสนอ **คปท.** พิจารณา
- **มีมติไม่อนุญาต:** แจ้งภายใน 15 วัน พร้อมสิทธิอุทธรณ์และฟ้องศาลปกครอง
- **มีมติอนุญาต:** แจ้งภายใน 15 วัน เพื่อเข้าทำสัญญาต่อไป

4 ผลพิจารณา: กรณีทั่วไป (มีมติไม่อนุญาต)

- แจ้งผู้ขอทราบภายใน **15 วัน** นับแต่วันมีมติ
- แจ้งสิทธิอุทธรณ์ต่อ คปท. (แบบ **ส.ป.ก.4-112**)
- ผู้ขอยื่นอุทธรณ์ ณ ส.ป.ก. จังหวัด เพื่อส่งให้ คปท. พิจารณา
- **คปท. พิจารณา:** ให้ถือเป็นที่สุด พร้อมแจ้งสิทธิฟ้องคดีต่อศาลปกครอง

5 ผลพิจารณา: กรณีทั่วไป (มีมติอนุญาต)

- แจ้งผู้ขอทราบภายใน **15 วัน** และให้เข้าทำสัญญา (แบบ **ส.ป.ก.4-110**)
- **มาภายในกำหนด:** ดำเนินการจัดทำสัญญาเรียบร้อย
- **ไม่มาภายใน 30 วัน:** เสนอ คปท./คปจ. เพิกถอนการอนุญาต
- แจ้งมติภายใน 15 วัน พร้อมแจ้งสิทธิฟ้องคดีต่อศาลปกครอง (แบบ **ส.ป.ก.4-111**)